



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ОПШТИНА КИСЕЛА ВОДА

ул. Петар Дељан бр.17, 1000 Скопје, Република Македонија; тел:++38922785400;
факс: ++389 2 2770 210; е-маил: contact@kiselavoda.gov.mk;
веб страна: www.kiselavoda.gov.mk

Бр. 14-289/1 од 15-01-2015 год.
СКОПЈЕ

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животна средина (Службен весник на Република Македонија бр.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13 и 42/14), Општина Кисела Вода, на ден 08.01.2015 година донесе

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

За планскиот документ локална урбанистичка планска документација за КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2, и дел на КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево 2, Општина Кисела Вода, Скопје кој го донесува Советот на Општина Кисела Вода не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.

Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кисела Вода.

Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став 4, од Законот за животна средина и врз основа на податоците од прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена, донесувањето на планскиот документ за локална урбанистичка планска документација на КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2 и дел на КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево, Кисела Вода, нема да има влијание врз животната средина зашто е предвидена класа на намена Г2 – лесна и незагадувачка индустрија, Г3 – сервиси и стоваришта Г4.

Просторот во рамките на планскиот опфат е дефиниран со условите за планирање на просторот за изработка на локална урбанистичка планска документација, Општина Кисела Вода, изработено од страна на Агенцијата за планирање на просторот, а согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14).

Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Кисела Вода на следната веб адреса www.kiselavoda.gov.mk

Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Општина Кисела Вода во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Р. Милоше

Градоначалник *MB*
Билјана Беличанец Алексиќ



Билјана Беличанец Алексиќ

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Локална урбанистичка планска документација за КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2, и дел на КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево 2, Општина Кисела Вода, Скопје,
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Кисела Вода
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Совет на Општина Кисела Вода

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	 Радмила Шоповска д.г.и <i>R. Shopovska</i>
Назив на работното место	Помошник раководител на сектор
Контакт податоци за лицето	02/2785-420 е-маил: contact@kiselavoda.gov.mk

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Локална урбанистичка планска документација за лесна и незагадувачка индустрија КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2, и дел на КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево 2, Општина Кисела Вода, Скопје кој методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14) и подзаконските акти што произлегуваат од него, Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистичките планови (Сл. Весник на РМ бр. 78/06) и Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 142/10, 64/11, 98/11, 169/11, 45/12, 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 37/14, 125/14 и 148/14) како и со почитување и на други закони кои го зафаќа планирањето, а согласно намената.			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
/ За планскиот документ се издадени услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да, просторно и урбанистичко планирање и користење на земјиштето.			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да Не <input checked="" type="checkbox"/>	Член:	Точка:	Алинеја:
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не <input type="checkbox"/>			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Стратегиска оцена се спроведува на плански документи кои се подготвуваат во областа на индустријата. Површината во границата на планскиот опфат			

изнесува 2,98 ха.
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.
<p>Локалната урбанистичка планска документација за КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2, и дел на КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево 2, Општина Кисела Вода, Скопје, кој е основен развоен документ преку достигнување на следните цели:</p> <p>Формирање на градежна парцела која ќе овозможи интегрирано користење на инфраструктурата за постојни и планирани објекти,</p> <p>Уредување на неизградено земјиште и дел од нерегулирано корито на Маркова Река</p> <ul style="list-style-type: none"> • Заеднички паркинг простор • Заеднички пристап до парцелата
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)
Цел на донесување на планскиот документ е да се овозможи пристап и развој на постојните изградени и неизградени катастарски парцели и можност за уредување на просторот.
Периодот за донесување на планскиот документ.
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?
По истекот на планскиот период.
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)
<p>Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во југоисточниот дел на Град Скопје, Општина Кисела Вода, пристап до него е од ул. "Јустинијан " 1, (Драчевска) и Новопланирана собирна улица 5. Граница на планскиот опфат е</p> <ul style="list-style-type: none"> - на северозапад КП 1140, 1135, дел од КП 1146/2, 1174/2, 1953/1, - на североисток дел од КП 1953/1, дел од КП 1173, - југоисток дел од КП 1173, 1174/1, 1176, 1177 - на југозапад КП 1118

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

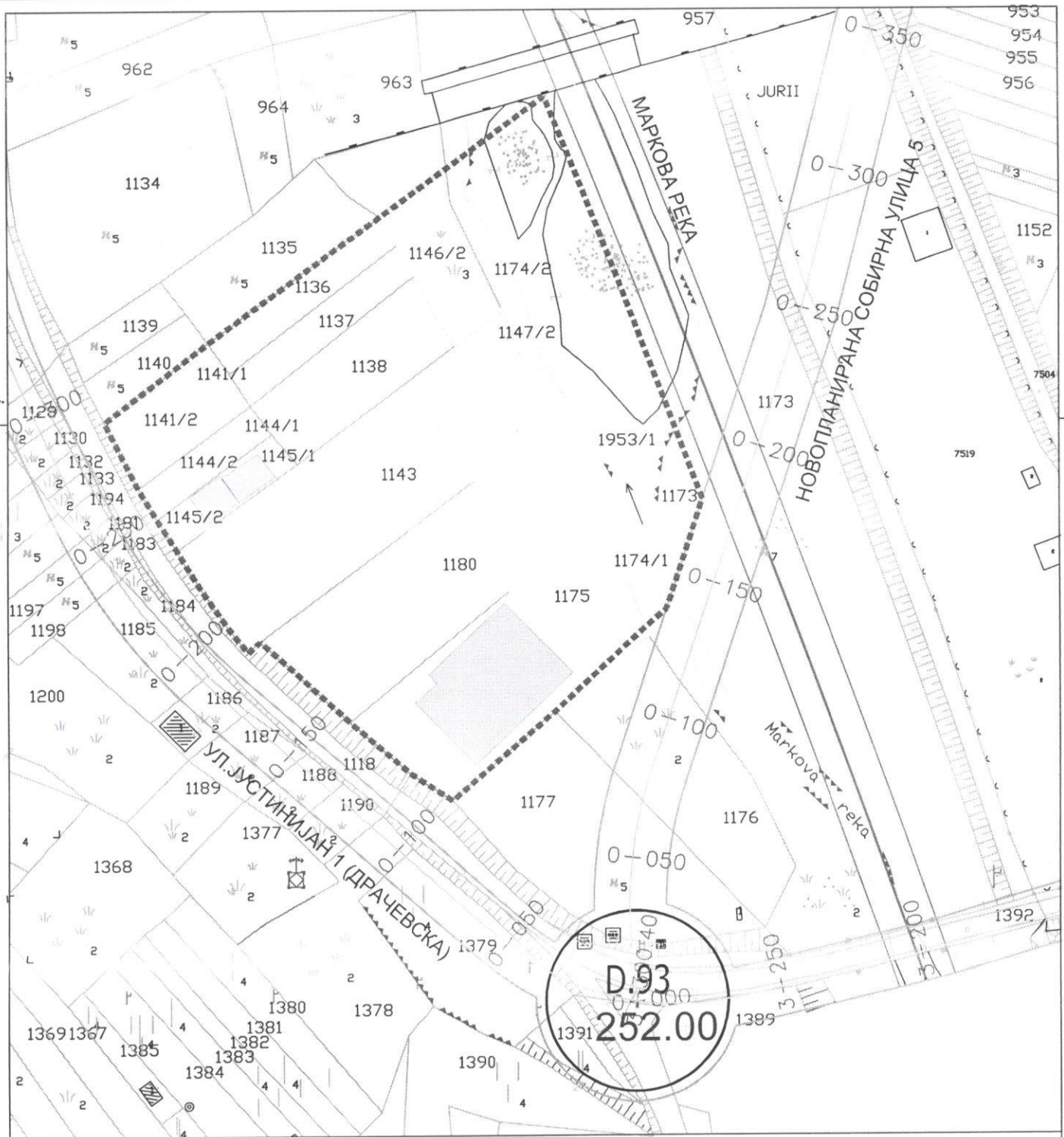
Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не



- ПРЕДЛОГ ПЛАНСКИ ОПФАТ - 2.85ха
- ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012г.)
- СЕРВИСНА УЛИЦА
- РЕГУЛАЦИЈА НА МАРКОВА РЕКА

ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО
ПЛАНСКИ ОПФАТ И СООБРАЌАЈНИЦИ
ОД ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ (2012г.)

M=1:1000

<p align="center">Резиме на влијанијата врз животната средина</p> <p>(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)</p>	
<p>Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.</p> <p>Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води.</p>	
<p>Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;</p>	<p>При реализација на планскиот опфат предвиден со планската документација се очекува движење на возила и механизација но тоа е краткотрајно и нема битно да влијае врз животната средина во целост. Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.</p>
<p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p>	<p>Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени и ќе биде во насока на подобрување на климатските промени.</p>
<p>Прекугранична природа на влијанијата;</p>	<p>Нема</p>
<p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);</p>	<p>Со планската документација се предвидени мерки за заштита на животот и здравјето на луѓето во случај на несреќи. Согласно член 53 од Законот за заштита и спасување задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.</p>
<p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).</p>	<p>Планскиот опфат има економски потенцијал и можности за градење во рамките на основната намена и дозволеният процент на компатибилните намени. Опфатот се карактеризира со добра сообраќајната поврзаност. Пристапот до парцелата ќе биде собирна улица Јустинијан 1 (Драчевска) и новопланирана собирна улица 5 (по ГУП на Град Скопје). Добра поставеност во однос на сообраќајните правци и текови.</p>
<p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал</p>	

планскиот документ како што се:	
Економски пораст и предизвикување позитивни ефекти врз целото непосредно опкружување, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, интегрирано користење на инфраструктурата за постојни и планирани објекти, заеднички паркинг простор, пристап до парцелата уредување на неизградено земјиште.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Областа со реализација на планираните објекти ќе добие зголемена вредност, и поттикнување на развој на придружни дејности на функцијата домување.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Планскиот опфат нема објекти од културно историско значење.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема гранични вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Локалната урбанистичка планска документација за КП 1136, 1137, 1138, 1141/1, 1141/2, 1144/1, 1144/2, 1145/1, 1145/2, 1143, 1180, 1175, 1147/2 и дел од КП 1173, 1174/1, 1174/2, 1146/2, 1953/1, КО Драчево 2, Општина Кисела Вода се предвидуваат следните класи на намени: Г2-лесна и загадувачка индустрија, Г3-сервиси и стоваришта Г4. Пристапот до градежната парцела е од новопланираната сообраќајница со профил 20м и новопланирана собирна улица 5 со профил од 25м. Паркирањето ќе биде решено во рамките на градежната парцела.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	На просторот кој што е предмет на изработка на локална урбанистичка планска документација нема евидентирано или регистрирано природно наследство.

Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:

Во рамките на планскиот документ се предвидува : лесна и загадувачка индустрија Г2, сервиси Г3, стоваришта Г4.

Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):

Изградбата на објекти со намена Г2- лесна индустрија, Г3- сервиси и стоваришта Г- 4, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување нова работна сила и вработување, базирано врз принципите на одржлив развој со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:

(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Преден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)

Планскиот опфат нема влијание врз животната средина.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, начинот на греењето на објектите, неправилно постапување со отпадните води може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање.

Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

За овој простор досега не е работен урбанистички план.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Овој локалитет не е третиран во друга планска програма.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Елаборат за заштита на животна средина.

ИЗЈАВА

Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.

Функција, име и презиме
и потпис на лицето кој го
носи планскиот
документ во име на
органот

Градоначалник
Билјана Беличанец Алексиќ

Бр.
Датум 08.01.2015 год.
Место Општина Кисела
Вода Скопје

